

70% DES APPARTEMENTS DÉJÀ RÉSERVÉS

La future résidence seniors de Crans (VD) séduit dans un contexte de forte pénurie



FdMP

Alors que la Suisse devra créer près de 400 000 logements adaptés d'ici 2040 pour répondre au vieillissement de la population, la Résidence Principale de Crans (VD) rencontre un succès retentissant. À un an de son ouverture, **70% des appartements sont déjà réservés**, preuve d'un besoin croissant de solutions modernes et locales pour une retraite active.

UN PROJET ATTENDU DANS UNE RÉGION ATTRACTIVE

Au cœur du village de Crans (VD), la résidence prend forme: le bâti-

ment principal est désormais sorti de terre et les travaux avancent à un rythme soutenu. **L'ouverture est prévue pour fin 2026.**

La Résidence Principale de Crans (VD) proposera 56 appartements à la location, du **studio au 4 pièces**, conçus pour celles et ceux qui souhaitent conserver **espace et indépendance**, le tout dans un **cadre sécurisé et convivial**. Côté services, un **restaurant bistronomique** ouvert au public, un lounge-bar, des **activités variées**, un Manager de résidence et des **prestations personnalisables** viendront enrichir un cadre de vie où **autonomie et raffinement** se rencontrent.

Comme l'a souligné Monsieur Middleton, Syndic de Crans (VD), lors de la cérémonie organisée pour la pose de la première pierre: «L'ouverture prochaine de la Résidence Principale représente un moment marquant pour la commune et la région. Nous sommes heureux que Crans ait été choisie pour accueillir ce projet porteur de dynamisme et de lien social.»

LES FUTURS RÉSIDENTS SONT ENTHOUSIASTES

Plus de **80 entretiens** réalisés avec des personnes ayant déjà réservé un appartement et avec des seniors de la région montrent que

le projet répond parfaitement à leurs attentes:

- **Rester proche de chez soi:** plus de 80 % des futurs résidents habitent déjà sur la Côte.
- **Quitter une maison devenue trop grande:** plus de 70% vivent aujourd'hui en villa et souhaitent conserver de l'espace et du confort, sans les contraintes d'entretien.
- **Qualité des images de synthèse et des descriptifs:** un projet jugé harmonieux, raffiné et parfaitement aligné avec leurs exigences.
- **Sécurité et autonomie:** la présence d'un Manager de résidence et d'un système d'appel d'urgence 24/7 apporte tranquillité d'esprit et facilités au quotidien.

Vie sociale active: activités culturelles et sportives, espaces conviviaux, rencontres régulières. Un lieu où l'on vit, partage et reste actif.

UNE OFFRE RARE... ET TRÈS DEMANDÉE

Dans un marché sous tension et face à une demande croissante, il ne reste plus que **18 appartements disponibles**. Demandez notre brochure ou prenez rendez-vous avec notre régie spécialisée pour une présentation personnalisée. ●

www.residences-principales-crans.ch
info@residences-principales.ch
+41 79 776 03 39 (Régie Alterimo)

